



**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov**  
Wurmova 606/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

Spis. zn.: 2RP4302/2017-521204/04/03  
Č.j.: SPU 112838/2024/ZA  
UID: spudms00000014436260

SPU 112838/2024/ZA



000742517519

Vyřizuje: Ing. Václav Závěšický  
Telefon: 702153049  
E-mail: v.zavesicky@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Přerově dne: 22. 5. 2024

## ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav Jindřichov u Hranic zpracovaný jménem GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň, pod č. zakázky 302-2017, Ing. Davidem Blahou, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

### se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

*Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.*

## ODŮVODNĚNÍ

Pobočka zahájila řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) Jindřichov u Hranic v souladu s ustanoveními § 6 zákona dne 30. 3. 2017 (č. j. SPU 121320/2017 ze dne 15. 3. 2017) z prioritního důvodu protipovodňové ochrany obce Jeseník nad Odrou. Mezi další navazující důvody zahájení řízení o KoPÚ v souladu s § 2 zákona lze v podstatě zařadit všechny cíle pozemkových úprav, které jsou uvedeny v tomto paragrafu zákona (zlepšení životního prostředí, zvýšení ekologické stability krajiny apod.).

Smlouva o dílo byla se zpracovatelem uvedeným v úvodu tohoto rozhodnutí, GEOREAL spol. s r.o., podepsána dne 25. 8. 2017.

V souladu s § 19 zákona byl řízením KoPÚ Jindřichov u Hranic pověřen pracovník pobočky Ing. Václav Závěšický (pověření ze dne 18. 1. 2017).

Veřejná vyhláška oznamující zahájení řízení o KoPÚ byla vyvěšena na úředních deskách pozemkového a obecního úřadu ve dnech 15. 3. – 30. 3. 2017.

V souladu s § 6 odst. 6 zákona byly o zahájení řízení vyrozuměny příslušné dotčené orgány státní správy, včetně dalších subjektů především z řad správců a vlastníků technické infrastruktury, aby stanovily podmínky k ochraně svých zájmů podle zvláštních právních předpisů (č. j. SPU 351888/2017 ze dne 1. 8. 2017).

Na základě výzvy sousedním obcím k připojení se k řízení (č. j. SPU 389919/2017 a SPU 390129/2017 vše ze dne 22. 8. 2017) přistoupila jako účastník řízení v souladu s § 5 odst. 1 písm. c) zákona obec Partutovice (186/2017 ze dne 23. 8. 2017), obec Běloutín (0850/2017/BĚL ze dne 4. 9. 2017) a obec Střítež nad Ludinou (00678/2017/SNL/PPa ze dne 5. 9. 2017).

Dohoda dle § 10 odst. 1 vyhl. č. 13/2014 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav byla mezi pobočkou a Katastrálním pracovištěm (KP) Hranice podepsána dne 24. 2. 2017.

V souladu s § 6 odst. 9 zákona bylo vydáno pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky k výkonu činnosti (SPU 190942/2018 ze dne 24. 4. 2018), které bylo obci Jindřichov zasláno k vyvěšení na úřední desce obce dopisem č. j. SPU 190952/2018 ze dne 27. 4. 2018.

V průběhu roku 2019 probíhaly přípravné práce, jako je zaměření polohopisu v zájmovém území, revize a doplnění stávajícího podrobného polohového bodového pole a dále byl zpracován rozbor současného stavu včetně studie odtokových poměrů. Katastrální pracoviště Hranice dne 15. 10. 2018 potvrdilo převzetí operátu revize a doplnění stávajícího bodového pole (PUP-1/2016-835 ze dne 15. 10. 2018).

Před zjišťováním průběhu hranic pozemků (dále jen „ZPH“) bylo na kontrolním dni 14. 3. 2019 domluveno, že se z důvodu nenávaznosti pozemku silnice v katastrální mapě mezi k. ú. Jindřichov u Hranic a k. ú. Partutovice přibere do řešení také část k. ú. Partutovice.

Úvodní jednání bylo v souladu s § 7 zákona svoláno pobočkou do obecního sálu v Jindřichově č. p. 69 na termín 30. 10. 2019 (č. j. SPU 410000/2019 ze dne 14. 10. 2019). Na tomto jednání se mj. odsouhlasil definiční bod pro určení přiměřené vzdálenosti (kostel v obci) a zvolil sbor zástupců, který má 5 členů a 1 náhradníka. Z úvodního jednání byl pořízen zápis, který byl vystaven na úřední desce pobočky v období od 12. 12. 2019 do 27. 12. 2019. Žádost o vyvěšení zápisu z úvodního jednání na úřední desce obcí byla obci Jindřichov a Partutovice zaslána dne 14. 1. 2020 (SPU 014771/2020 ze dne 14. 1. 2020). Zápis z úvodního jednání byl rovněž rozeslán účastníkům řízení spolu s nárokovými listy.

Vlastní ZPH proběhlo ve dnech 17. – 21. 6. 2019 a 1. – 4. 7. 2019. Oznámení o ZPH bylo rozesláno datovými zprávami SPU 201145/2019 ze dne 17. 5. 2019 a SPU 202903/2019 ze dne 20. 5. 2019. Zároveň byla dotčeným vlastníkům rozeslána pozvánka ke ZPH (č. j. SPU 206530/2019 ze dne 24. 5. 2019, SPU 236714/2019 ze dne 11. 6. 2019), která byla rovněž zveřejněna na úřední desce pobočky v období 27. 5. – 11. 6. 2019. V souvislosti se ZPH byla v souladu s § 9 zákona jmenována komise (č. j. SPU 223495/2019 ze dne 3. 6. 2019), jež měla 5 členů. Katastrální pracoviště Hranice vydalo dne 18. 11. 2019 kladné stanovisko podle § 9 odst. 6 zákona (č. j. PUP-1/2016-835 ze dne 18. 11. 2019).

Geometrické plány (číslo 394-302a/2017; 394-302b/2017; 394-302c/2017; 395-302a/2017; 395-302b/2017; 395-302c/2017; 402,382-302a/2017; 402,382-302b/2017; 403-302/2017; 404-302/2017; 400-302/2017 a 401,410-302/2017) pro určení hranic pozemků na obvodu KoPÚ byly zapsány do katastru nemovitostí ve dnech 31. 10. 2019 pod sp. zn. Z-1537/2019-835; 5. 11. 2019 pod sp. zn. Z-1562/2019-835; 6. 11. 2019 pod sp. zn. Z-1566/2019-835; 6. 11. 2019 pod sp. zn. Z-1589/2019-835 a 7. 11. 2019 pod sp. zn. Z-1643/2019-835.

Dne 29. 8. 2019 (SPU 324366/2019 ze dne 14. 8. 2019) proběhlo v souladu s § 11 odst. 1 vyhl. č. 13/2014 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav jednání ke zjištěným nesouladům mezi skutečností v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí. Po posouzení možností změny druhů pozemků vydal Městský úřad Hranice dne 30. 8. 2019 vyjádření k předloženým nesouladům (č. j. OSUZPD/43433/19 ze dne 30. 8. 2019).

Pobočka v souladu s § 8 zákona zabezpečila vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků, kdy tyto spolu s dotazníkem od zpracovatele byly známým vlastníkům nemovitostí zahrnutých do obvodu KoPÚ Jindřichov u Hranic rozeslány ve dnech 12. 12. – 13. 12. 2019 (č. j. SPU 497823/2019 ze dne 12. 12. 2019). Předmětní vlastníci mohli do 31. 1. 2020 uplatnit k soupisům nároků své námítky. Oznámení o vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků bylo také zveřejněno na úřední desce pobočky v období 13. 1. - 28. 1. 2020. Žádost o vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků byla obcím Jindřichov a Partutovice zaslána dne 14. 1. 2020 (č. j. SPU 013857/2020 ze dne 14. 1. 2020). V souvislosti se zjištěným rozdílem mezi výměrou obvodu KoPÚ vypočtenou ze souřadnic a výměrou podle katastru nemovitostí byl vypočten opravný koeficient, jehož hodnota činí 0,999948. K soupisům nároků pobočka obdržela celkem 6 reakcí, z toho 2 nesouhlasy s řešením pozemků zatížených § 3 odst. 3 zákona [list vlastnictví (LV) 187 a 580]. Na základě těchto nesouhlasů s řešením pozemků v rámci KoPÚ Jindřichov u Hranic proběhlo dodatečné ZPH. Jedna reakce (LV 592) byla v souladu s § 8 předána KP Hranice, jelikož šlo o pozemky neřešené v KoPÚ (č. j. SPU 065897/2020 ze dne 20. 2. 2020).

Dne 21. 1. 2022 pobočka v souladu s § 9 odst. 7 zákona podala žádost o vyznačení poznámky o zahájení pozemkových úprav v katastru nemovitostí u pozemků dotčených KoPÚ (č. j. SPU 021678/2022/ZA ze dne 21. 1. 2022).

Dodatečné ZPH proběhlo dne 28. 4. 2022, kdy samotné pozvánky byly rozeslány dne 7. 4. 2022 (č. j. SPU 122966/2022/ZA ze dne 7. 4. 2022) a dodatečně dne 20. 4. 2022 (č. j. SPU 134449/2022/ZA ze dne 20. 4. 2022). Pozvánka a ustanovení komise pro dodatečné ZPH byla rozeslána dne 20. 4. 2022 (č. j. SPU 134263/2022/ZA ze dne 20. 4. 2022) a tato komise měla 4 členy. Na základě výsledků dodatečného ZPH došlo u LV 187 k zpětvzetí nesouhlasu s řešením pozemku zatíženého § 3 odst. 3 zákona. U LV 580 byla domluvena směna pozemků s obcí Jindřichov. Z těchto důvodů nedošlo ke změně obvodu KoPÚ Jindřichov u Hranic oproti jeho původnímu vyšetření a zapsání do KN. Vyhotovená dokumentace dodatečného ZPH je součástí spisové dokumentace.

Aktualizované soupisy nároků byly vybraným vlastníkům zaslány dne 17. 8. 2022 (č. j. SPU 291125/2022/ZA ze dne 16. 8. 2022).

Po dokončení přípravných prací následovala etapa plánu společných zařízení (PSZ) dle § 9 odst. 8 zákona. Na základě § 9 odst. 10 zákona byl zpracovaný PSZ předložen dotčeným orgánům státní správy k předložení stanovisek (č. j. SPU 290336/2020 ze dne 13. 8. 2020; SPU 384224/2020 ze dne 20. 10. 2020). V souladu s § 15 odst. 2 vyhl. č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, bylo možné PSZ projednat se zpracovatelem na kontrolním dnu (č. j. SPU 178104/2020 ze dne 26. 5. 2020), který se v místnosti obecního sálu v Jindřichově konal dne 27. 5. 2020. Výsledné podobě PSZ předcházela jednání sboru zástupců, jež se konala ve dnech 12. 11. 2019, 10. 12. 2019, 7. 1. 2020, 4. 2. 2020, 27. 5. 2020, 1. 2. 2022 a 19. 10. 2023, včetně prvotní schůze sboru zástupců dne 30. 10. 2019. V neposlední řadě byl ještě PSZ ve dnech 5. 10. 2020 a 26. 11. 2020 projednán na Regionální dokumentační komisi pro Olomoucký a Moravskoslezský kraj, jakožto vnitřním kontrolním orgánem SPÚ zvyšujícím kvalitu především technického řešení navržených opatření. V souladu s § 9 odst. 11 zákona byl PSZ ve verzi před zpracováním návrhu nového uspořádání pozemků schválen zastupitelstvem obce Jindřichov dne 15. 12. 2020 (výpis z usnesení ze XVII. zasedání ze dne 18. 12. 2020).

V souladu s § 12 odst. 3 zákona se pro schválené změny druhů pozemků, výstavbu polních a lesních cest, ochranu a zúrodnování půdního fondu a další společná zařízení zahrnutá do schváleného návrhu

pozemkových úprav upouští od souhlasu s vynětím ze zemědělského půdního fondu a nevyžaduje se vydání rozhodnutí o povolení záměru.

Pro zpracovatele geotechnického průzkumu (URGA, s.r.o.) bylo vydáno pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky č. j. SPU 254549/2020 ze dne 16. 7. 2020. Žádost o zveřejnění na úřední desce obce byla obci Jindřichov odeslána dne 17. 7. 2020 (č. j. SPU 255583/2020 ze dne 17. 7. 2020).

Na podkladě schváleného PSZ a požadavků vlastníků získaných z dotazníku rozeslaného spolu s nárokovými listy zpracovatel KoPÚ v souladu s § 9 odst. 20 vypracoval návrh nového uspořádání pozemků, který bylo také možné projednat osobně v poskytnutých prostorách obce Jindřichov ve dnech 10. - 11. 1. 2022, 15. - 16. 6. 2022 a 16. 8. 2022.

Dne 21. 10. 2022 pobočka v souladu s § 9 odst. 21 zákona zaslala výzvu (č. j. SPU 336584/2022/ZA ze dne 19. 10. 2022) těm vlastníkům, kteří se k návrhu nového uspořádání pozemků dosud nevyjádřili. Na tento dopis pobočka obdržela celkem 6 nesouhlasných vyjádření od vlastníků a spoluvlastníků, LV č. 159, 194, 208, 627 a 629. Po zapracování připomínek byly soupisy nových pozemků odsouhlaseny a podepsány (LV č. 159 dne 6. 12. 2022, LV č. 194 dne 13. 12. 2022, LV č. 208 dne 20. 1. 2023 a 29. 3. 2023, LV č. 627 dne 9. 5. 2023 a LV č. 629 dne 13. 4. 2023 a 17. 4. 2023).

Dne 5. 9. 2023 byla v souladu s § 9 odst. 10 zákona rozeslána aktualizace PSZ dotčeným orgánům státní správy (č. j. SPU 342628/2023/ZA ze dne 5. 9. 2023). Aktualizovaný PSZ projednal sbor zástupců dne 19. 10. 2023 a zastupitelstvo obce Jindřichov jej schválilo dne 19. 12. 2023 (výpis z usnesení z VIII. zasedání ze dne 6. 5. 2024).

V průběhu řízení o KoPÚ Jindřichov u Hranic se v souladu s § 9 odst. 24 zákona uskutečnily kontrolní dny ve termínech 24. 8. 2018, 14. 3. 2019, 10. 3. 2020, 8. 10. 2020, 2. 9. 2021, 2. 9. 2022, 31. 8. 2023 a 5. 3. 2024.

V rámci návrhu nového uspořádání pozemků došlo k rozdělení spoluvlastnictví dle § 9 odst. 16 zákona u LV č. 120 a 202 v k. ú. Jindřichov u Hranic.

Překročení kritérií přiměřenosti stanovených v § 10 zákona bylo odsouhlaseno vlastníky těchto LV č., k. ú. Jindřichov u Hranic:

- 28 (překročeno kritérium ceny + 10,6 %, dne 19. 10. 2023 sbor zástupců dle § 10 odst. 2 zákona odsouhlasil ustoupení od požadavku na uhrazení rozdílu ceny ve výši 5 305 Kč)
- 80 (překročeno kritérium výměry + 51,2 %, překročeno kritérium ceny + 40,9 %, úhrada rozdílu ceny ve výši 50 526 Kč se v souladu s § 10 odst. 2 zákona nevyžaduje z důvodu umístění veřejně prospěšné stavby na pozemcích ve vlastnictví kraje)
- 159 (překročeno kritérium ceny - 13,4 %)
- 163 (překročeno kritérium ceny + 6,1 %, doplatek činí 1 750 Kč)
- 228 (překročeno kritérium ceny - 32 %)
- 232 (překročeno kritérium ceny - 26,6 %)
- 236 (překročeno kritérium ceny - 14,9 %)
- 587 (překročeno kritérium ceny + 4,8 %)
- 628 (překročeno kritérium výměry + 111,4 %, překročeno kritérium ceny + 113,8 %, dle § 10 odst. 2 zákona se úhrada rozdílu ceny na pozemky ve vlastnictví státu nevztahuje)
- 663 (překročeno kritérium ceny + 13,9 %, dne 19. 10. 2023 sbor zástupců dle § 10 odst. 2 zákona odsouhlasil ustoupení od požadavku na uhrazení rozdílu ceny ve výši 3 130 Kč)
- 10002 (překročeno kritérium výměry - 31,5 %, překročeno kritérium ceny - 29,5 %, dle § 10 odst. 2 zákona se úhrada rozdílu ceny na pozemky ve vlastnictví státu nevztahuje)
- 10120 (překročeno kritérium ceny - 7,1 %)

k. ú. Partutovice:

- 72 (překročeno kritérium ceny - 15 %)

List vlastnictví č. 155 k. ú. Jindřichov u Hranic je při vydání tohoto rozhodnutí řešen formou návaznosti listin.

Návrh nového uspořádání byl v souladu s § 11 odst. 1 (č. j. SPU 472428/2022/ZA ze dne 21. 12. 2022) vystaven v období 23. 1. – 21. 2. 2023.

K vystavenému návrhu nového uspořádání pozemků pobočka obdržela celkem 6 námitek a připomínek u LV č. 65, 109, 114, 585, 627 a 629. Všechny námítky a připomínky byly zapracovány, přičemž se zapracováním námitek a připomínek souvisí žádost o odsouhlasení změny na lesní pozemek č. j. SPU 150653/2023/ZA ze dne 17. 4. 2023. Vyhověním námitek a připomínek došlo ke změně v soupisu nových pozemků u LV č. 106, 142, 259 a 666 k. ú. Jindřichov u Hranic. Tyto změny byly vlastníky odsouhlaseny.

Závěrečné jednání bylo dle 11 odst. 3 zákona svoláno na den 5. 2. 2024 (č. j. SPU 494863/2023/ZA ze dne 13. 12. 2023). Zápis ze závěrečného jednání je přiložen k tomuto rozhodnutí.

Souhlas s návrhem nového uspořádání pozemků vyslovili vlastníci, kteří vlastní celkem 97,53 % z celkové výměry řešených pozemků. Nesouhlas vlastníků s návrhem nového uspořádání pozemků pak představuje 2,47 % výměry řešených pozemků v obvodu KoPÚ Jindřichov u Hranic. Výměra řešeného území KoPÚ Jindřichov u Hranic činí 1 194,5147 ha.

Současná věcná břemena, zástavní a jiná práva evidovaná v katastru nemovitostí byla převedena na nově navržené pozemky. Věcná břemena (nejčastěji chůze a jízdy), která jsou vázána na lokality, kde došlo k návrhu polní cesty ve vlastnictví obce Jindřichov, jsou navržena ke zrušení z důvodu jejich nepotřebnosti. Naopak ve dvou případech je věcné břemeno chůze a jízdy navrženo ke zřízení.

Rozhodnutí o schválení návrhu pozemkový úřad dle § 11 odst. 5 zákona oznámí doručením veřejnou vyhláškou a doručí všem známým účastníkům. Z náležitostí návrhu se k rozhodnutí doručovanému účastníkům řízení připojí jen ta písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Návrh se všemi náležitostmi se ukládá u pobočky a u příslušného obecního úřadu (OÚ Jindřichov), kde lze do návrhu nahlédnout. Pobočka předá po nabytí právní moci rozhodnutí část návrhu, týkající se PSZ příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (ORP Hranice). Rozhodnutí o schválení návrhu, které nabylo právní moci, pobočka předá katastrálnímu úřadu k vyznačení poznámky („schválené pozemkové úpravy“) do katastru nemovitostí.

Schválený návrh je rovněž dle § 11 odst. 8 zákona závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu.

Dle § 11 odst. 11 zákona, nebylo-li projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou dotčeny řešením ve smyslu § 2 zákona, do doby rozhodnutí o přechodu vlastnických práv podle § 11 odst. 8 zákona, jsou předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem, namísto původních pozemků zůstavitele. V těchto případech bude po nabytí právní moci rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona evidován v katastru nemovitostí jako vlastník takového předmětu dědictví zůstavitel, a to až do doby provedení vkladu změny o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Dle § 2 zákona slouží výsledky pozemkových úprav pro obnovu katastrálního operátu a také jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

**Současně se účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 13 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastníci po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.**

Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky budou změny vlastnictví, ke kterým došlo v katastru nemovitostí a které nastaly v době 30 dnů před vystavením návrhu KoPÚ až do vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona, řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu

vlastnických práv. Konkrétní změny budou za uvedené časové období upřesněny v odůvodnění rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

V rámci úspory nákladů je společně s tímto rozhodnutím zasílán také zápis ze závěrečného jednání.

**Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, Pobočky Přerov (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Ing. Renáta Brundová  
vedoucí Pobočky Přerov  
Státní pozemkový úřad  
Otisk úředního razítka

**Přílohy:**

1. Seznam účastníků řízení (nedílná součást výroku)
2. Soupis a grafické znázornění nových pozemků, příp. srovnávací sestavení jiného právního vztahu (specifická příloha dle adresáta)
3. Zápis ze závěrečného jednání

**Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č. j. SPU 112838/2024/ZA - Seznam účastníků řízení, tato příloha je nedílnou součástí výroku (účastník, adresa / sídlo, datum narození / IČO)**

AG.Final, s.r.o., Palackého 1498/3, 75002 Přerov - Přerov I-Město, 25840011; Agro Odersko, a.s., Skrivánci 991/21, 74235 Odry, 25366726; Agrochov Real s.r.o., Jezernice 42, 75131 Jezernice, 07650264; Andrš Jaroslav, Jindřichov 70, 75301 Jindřichov, 22. 8. 1954; Andršová Naděžda, Jindřichov 70, 75301 Jindřichov, 12. 8. 1956; Balhárek Vladimír, Jindřichov 3, 75301 Jindřichov, 24. 4. 1966; Balhářková Anežka, Jindřichov 15, 75301 Jindřichov, 26. 5. 1951; Baller Josef, Jindřichov 89, 75301 Jindřichov, 30. 1. 1967; Bartoš František, Jindřichov 16, 75301 Jindřichov, 10. 9. 1939; Bartoš Zdeněk Ing., Jindřichov 46, 75301 Jindřichov, 4. 5. 1973; Bartošek Petr, Jindřichov 98, 75301 Jindřichov, 5. 4. 1983; Bartošková Jana, Jindřichov 98, 75301 Jindřichov, 14. 11. 1983; Bařáková Helena, sídliště Míru 953/12, 74235 Odry, 24. 6. 1954; Bednarski Martin, Olšovec 58, 75301 Olšovec, 19. 2. 1986; Biskup David, Jindřichov 34, 75301 Jindřichov, 1. 7. 1980; Biskup Ladislav, Jindřichov 66, 75301 Jindřichov, 26. 4. 1962; Biskup Zdeněk, Jindřichov 2, 75301 Jindřichov, 5. 11. 1971; Biskupová Marie, Jindřichov 2, 75301 Jindřichov, 21. 11. 1972; Blaha Jaromír, Jindřichov 44, 75301 Jindřichov, 5. 6. 1974; Bláha Jaromír Mgr., Teplice nad Bečvou 105, 75301 Teplice nad Bečvou, 15. 3. 1976; Blaha Ladislav, Rooseveltova 343/43, 77900 Olomouc - Nové Sady, 10. 8. 1979; Bláha Martin Ing., Jindřichov 48, 75301 Jindřichov, 18. 6. 1988; Bláhová Andrea Bc., Teplice nad Bečvou 105, 75301 Teplice nad Bečvou, 22. 6. 1977; Bláhová Eliška, Obránců míru 1364, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 14. 5. 2012; Bláhová Štěpánka, Obránců míru 1364, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 14. 5. 2012; Blaťák Zdeněk, Jindřichov 37, 75301 Jindřichov, 23. 8. 1947; Bubeník Martin, Hošťálková 259, 75622 Hošťálková, 2. 9. 1976; Camřila Roman, Jindřichov 22, 75301 Jindřichov, 21. 3. 1975; CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha - Libeň, 04084063; Claustra s.r.o., Semberova 66/9, 77900 Olomouc, 28578023; Čech Alois, Jindřichov 37, 75301 Jindřichov, 12. 8. 1955; Čech Pavel, Jindřichov 93, 75301 Jindřichov, 9. 5. 1976; Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha - Krč, 45244782; ČESKOMORAVSKÁ POZEMKOVÁ s.r.o., Pýchavková 268/3, Praha, Pitkovice, 10400, 01507575; Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 15000 Praha - Radlice, 00001350; CEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, 24729035; Cočková Marie, Jindřichov 71, 75301 Jindřichov, 27. 6. 1965; Cvrtková Věra Ing., Lužánky 268, 75366 Hustopeče nad Bečvou, 2. 11. 1981; Deutscher Petr, Hlavní 133, 75356 Opatovice, 22. 7. 1969; Dittrich Ladislav, Jindřichov 118, 75301 Jindřichov, 23. 12. 1933; Dittrich Marcel, Luboměř 60, 74235 Luboměř, 26. 8. 1971; Dittrich Martin, Jindřichov 12, 75301 Jindřichov, 1. 2. 2011; Dittrich Pavel, Jindřichov 12, 75301 Jindřichov, 19. 11. 2012; Dittrichová Eva, Jindřichov 53, 75301 Jindřichov, 21. 10. 1981; Dittrichová Štěpánka, Struhlovsko 1403, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 19. 11. 1938; Dróhsler Jaroslav, Jindřichov 110, 75301 Jindřichov, 6. 2. 1932; Dróhsler Jaroslav, Jindřichov 29, 75301 Jindřichov, 7. 7. 1962; Dróhslerová Josefa, Jindřichov 110, 75301 Jindřichov, 17. 3. 1940; Eger Kryštof, Jindřichov 33, 75301 Jindřichov, 24. 10. 1989; Enviras s.r.o., Blahoslavova 76/12, 75002 Přerov - Přerov I-Město, 28647190; Figus Irena, Jindřichov 4, 75301 Jindřichov, 9. 12. 1973; Foltýnek Lukáš, Střítež nad Ludinou 49, 75363 Střítež nad Ludinou, 5. 2. 1980; GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem - Klíše, 27295567; Haitl Milan, Partutovice 133, 75301 Partutovice, 31. 1. 1954; Haitl Václav, Jindřichov 64, 75301 Jindřichov, 22. 3. 1973; Haitlová Anna, Jindřichov 57, 75301 Jindřichov, 5. 3. 1965; Haitlová Helena, Jindřichov 57, 75301 Jindřichov, 14. 6. 1966; Haitlová Marie, Jindřichov 57, 75301 Jindřichov, 22. 8. 1961; Hanzal Jakub, Jindřichov 53, 75301 Jindřichov, 26. 7. 2006; Hanzal Tomáš, Jindřichov 53, 75301 Jindřichov, 31. 3. 2009; Hapala Václav, Střítež nad Ludinou 207, 75363 Střítež nad Ludinou, 15. 6. 1994; Hejduk Stanislav doc., Palackého 634, 66462 Hrušovany u Brna, 23. 5. 1971; Hejduková Pavlína Ing., Palackého 634, 66462 Hrušovany u Brna, 31. 5. 1972; Hercík David, Chorošová 297/32, 10400 Praha - Pitkovice, 12. 5. 1977; Hercík Marcel, Nerudova 1848, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 15. 7. 1969; Holčák Lubomír, Jindřichov 76, 75301 Jindřichov, 29. 5. 1937; Holčák Lubomír, Jindřichov 1, 75301 Jindřichov, 22. 7. 1993; Holčák Lubomír Ing., Jindřichov 1, 75301 Jindřichov, 26. 7. 1964; Holčáková Alexandra Ing., Jindřichov 1, 75301 Jindřichov, 8. 7. 1966; Holčáková Marie, Jindřichov 1, 75301 Jindřichov, 7. 7. 1995; Horák Vladimír, Jindřichov 105, 75301 Jindřichov, 5. 4. 1950; Horáková Jitka, Jindřichov 105, 75301 Jindřichov, 3. 11. 1955; Hovorová Eva, Jindřichov 68, 75301 Jindřichov, 8. 1. 1978; Hudečková Ludmila, Tř. 1. máje 1728, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 3. 6. 1965; Chromec Jiří, Jindřichov 54, 75301 Jindřichov, 15. 6. 1965; Jakschová Marie, Sportovní 7, 74236 Jakubčovice nad Odrou, 22. 2. 1973; Jakubíková Simona Mgr., Jindřichov 138, 75301 Jindřichov, 10. 3. 1978; Janíček Miroslav DiS., Krasová 150, 67906 Krasová, 2. 10. 1979; Janovská Marie, Hromůvka 1520, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 3. 12. 1954; Jelínková Drahomíra, Lomnice 196, 79302 Lomnice, 30. 6. 1947; Jordán Zdeněk Ing., Jindřichov 148, 75301 Jindřichov, 3. 9. 1977; Jordánová Věra, Jindřichov 148, 75301 Jindřichov, 14. 12. 1977; Juzik Ondřej Ing., Jindřichov 52, 75301 Jindřichov, 11. 2. 1992; Juziková Adéla, Jindřichov 52, 75301 Jindřichov, 14. 10. 1992; Kandler František, Urbánkova 3363/53, 14300 Praha - Modřany, 22. 1. 1963; Kaulerová Vaňková Vladislava, Husova 150, 27735 Mšeno, 25. 4. 1979; Klimek Ladislav, Jindřichov 60, 75301 Jindřichov, 14. 12. 1962; Klimek Miroslav, Luboměř 133, 74235 Luboměř, 20. 10. 1988; Klívar Luboš, Jindřichov 59, 75301 Jindřichov, 9. 6. 1963; Klívar Milan, Saikogasse 6/22/10, 1220 Wien, Rakousko, 30. 1. 1962; Kohút Václav, Polní 788, 69123 Pohořelice, 5. 2. 1981; Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 11000 Praha - Staré Město, 45317054; Konečný Petr, Jindřichov 74, 75301 Jindřichov, 28. 8. 1953; Kozák Tomáš, Hranická 149/27, 74235 Odry, 29. 3. 1990; Král Čeněk, Jindřichov 45, 75301 Jindřichov, 8. 1. 1954; Král František, Spálov 212, 74237 Spálov, 14. 12. 1948; Král Jakub, Jindřichov 61, 75301 Jindřichov, 8. 7. 1986; Král Jan, Jindřichov 79, 75301 Jindřichov, 7. 1. 1949; Král Radim, Jindřichov 45, 75301 Jindřichov, 28. 7. 1987; Králová Jarmila, Jindřichov 45, 75301 Jindřichov, 19. 12. 1957; Králová Tereza DiS., Jindřichov 45, 75301 Jindřichov, 21. 11. 1989; Králová Věra, Jindřichov 79, 75301 Jindřichov, 14. 7. 1953; Kraut František Ing., Pstruží 188, 73911 Pstruží, 31. 8. 1948; Kubíček Pavel, Jindřichov 136, 75301 Jindřichov, 1. 5. 1963; Kubíčková Miloslava, Jindřichov 136, 75301 Jindřichov, 21. 1. 1965; Kudláček Petr, Horní Nětčice 80, 75354 Horní Nětčice, 20. 10. 1968; Kudláčková Eva, Horní Nětčice 80, 75354 Horní Nětčice, 10. 12. 1970; L&T LESY s.r.o., Hovězí 756, 75601 Hovězí, 01539337; Lengál Jirí Ing.,

Mikulčická 1073/10, 62700 Brno - Slatina, 4. 7. 1963; Lesní pozemky Čech a Moravy s.r.o., Kaprova 42/14, 11000 Praha - Staré Město, 14392003; Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové - Nový Hradec Králové, 42196451; Lév Jaroslav, Jindřichov 26, 75301 Jindřichov, 12. 4. 1999; Lév Josef, Jindřichov 109, 75301 Jindřichov, 15. 3. 1954; Lévoval Eliška, Jindřichov 109, 75301 Jindřichov, 28. 1. 1957; LUHA zemědělská, a.s., Jindřichov 125, 75301 Jindřichov, 63491991; Lysák František, Jindřichov 9, 75301 Jindřichov, 12. 9. 1949; Lysák Pavel Ing., Jindřichov 9, 75301 Jindřichov, 9. 9. 1982; Lysáková Zdeňka, Jindřichov 9, 75301 Jindřichov, 29. 1. 1956; Maršálek Jaroslav, Jindřichov 95, 75301 Jindřichov, 12. 9. 1973; Maršálek Petr Ing., Jindřichov 31, 75301 Jindřichov, 7. 2. 1961; Maršálková Libuše, Spálov 242, 74237 Spálov, 30. 10. 1937; Martinková Markéta, Záchalupčí 275, 75361 Hranice - Hranice IV-Drahotuše, 1. 1. 1980; Melar Jaroslav, Jindřichov 82, 75301 Jindřichov, 1. 12. 1983; Mik Stanislav, Jindřichov 111, 75301 Jindřichov, 4. 2. 1977; Mizera Marcel, Rakov 89, 75354 Rakov, 19. 2. 1978; Mizera Pavel, Jindřichov 12, 75301 Jindřichov, 21. 11. 1955; MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha - Michle, 25672720; Morbitzerová Jana, Jindřichov 103, 75301 Jindřichov, 16. 6. 1950; Mrázková Jarmila Ing., Bělotín 305, 75364 Bělotín, 6. 12. 1979; NZF 1 s.r.o., Revoluční 1003/3, 11000 Praha - Staré Město, 09414681; Obec Jindřichov, Jindřichov 19, 75301 Jindřichov, 00301345; Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc - Hodolany, 60609460; Olšbauer Ladislav, Tusarova 1267/9, 17000 Praha - Holešovice, 4. 7. 1973; Ondra František, Jindřichov 123, 75301 Jindřichov, 2. 5. 1951; Ondra František Ing., Jindřichov 6, 75301 Jindřichov, 31. 12. 1952; Ondra Petr, Dobešův 2, 74235 Odry, 24. 11. 1985; Ondrová Eva Ing., Jindřichov 6, 75301 Jindřichov, 12. 6. 1956; Ondrová Vendula Ing., Svážná 386/10, 63400 Brno - Nový Lískovec, 4. 8. 1982; Pastorek Jaroslav, Jindřichov 35, 75301 Jindřichov, 20. 11. 1976; Pavelka Libor Ing., Jindřichov 139, 75301 Jindřichov, 5. 10. 1959; Pavelková Ludmila, Jindřichov 139, 75301 Jindřichov, 24. 5. 1963; Pešl Libor, Jindřichov 25, 75301 Jindřichov, 8. 1. 1965; Podpurný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s., Sokolovská 394/17, 18600 Praha - Karlín, 49241494; Polešenská Ilona, Jindřichov 27, 75301 Jindřichov, 27. 10. 1977; Pop Karel, Jindřichov 11, 75301 Jindřichov, 22. 1. 1966; Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, 70890021; Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, 45797072; Prokeš Alois, Jindřichov 14, 75301 Jindřichov, 6. 5. 1948; Příbylová Jana, Malhotská 257, 75356 Opatovice, 9. 11. 1978; Radová Věra, Olšovec 14, 75301 Olšovec, 7. 3. 1979; Ratajová Jana, Předčice 39, 37501 Týn nad Vltavou, 29. 1. 1974; Remeš Jiří, Partutovice 47, 75301 Partutovice, 18. 12. 1980; RenoEnergie, a.s., Lagnovská 669, 74283 Klimkovic, 27128164; Röder Aleš, Střítež nad Ludinou 196, 75363 Střítež nad Ludinou, 15. 7. 1958; Röder Dušan, Střítež nad Ludinou 267, 75363 Střítež nad Ludinou, 3. 10. 1961; Röder Evžen, Střítež nad Ludinou 168, 75363 Střítež nad Ludinou, 2. 11. 1971; Röder Jaroslav Ing., Bukovanského 1344/32, 71000 Ostrava - Slezská Ostrava, 21. 1. 1942; Röder Zdeněk, Střítež nad Ludinou 77, 75363 Střítež nad Ludinou, 27. 1. 1951; Rössnerová Eva, Tovačovského 1337, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 16. 9. 1975; Roubalová Blanka, Jindřichov 10, 75301 Jindřichov, 2. 10. 1972; Rýpar Jaroslav, Jindřichov 40, 75301 Jindřichov, 25. 3. 1980; Rýparová Andrea, Jindřichov 94, 75301 Jindřichov, 6. 6. 1974; Rehulová Marie, Přátelství 1993, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 16. 9. 1982; Římskokatolická farnost Jindřichov u Hranic, Jindřichov 19, 75301 Jindřichov, 66743257; Santoyo de Janicek Martha Leticia, Stonewood Drive 358, 936 35 Los Banos - Kalifornie, Spojené státy americké, 19. 12. 1951; Sedláková Lucie, Jindřichov 52, 75301 Jindřichov, 15. 12. 1978; Sekaninová Dana, Jindřichov 55, 75301 Jindřichov, 12. 7. 1966; Skoupil Jaromír Ing., Jindřichov 23, 75301 Jindřichov, 4. 1. 1974; Skoupil Jiří Mgr., Jindřichov 23, 75301 Jindřichov, 16. 11. 1970; Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 77900 Olomouc - Hodolany, 70960399; Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, 01312774; Surovec Zdeněk, Dudíkova 1016, 75201 Kojetín - Kojetín I-Město, 27. 8. 1963; Šatánek Miroslav Ing., Jindřichov 38, 75301 Jindřichov, 16. 4. 1983; Šatánek Petr, Jindřichov 7, 75301 Jindřichov, 14. 7. 1958; Šatánková Eliška, Jindřichov 7, 75301 Jindřichov, okres Přerov, 9. 9. 1930; Šima Petr, Třešňová 496, 74285 Vřesina, 26. 6. 1966; Šindler Oldřich, Dobešův 13, 74235 Odry, 23. 7. 1974; Škrobánek Zdeněk Mgr., Jindřichov 141, 75301 Jindřichov, 22. 8. 1959; Škrobánková Eva Ing., Jindřichov 6, 75301 Jindřichov, 22. 7. 1983; Soltisová Zofie, Jindřichov 90, 75301 Jindřichov, 3. 5. 1942; Špundová Jiřina, Hvězdné údolí 876/87, 78501 Šternberk, 13. 3. 1947; Šrom Ladislav, K Nádraží 231, 75361 Hranice - Hranice IV-Drahotuše, 11. 7. 1965; Šváčková Marie, Střítež nad Ludinou 206, 75363 Střítež nad Ludinou, 17. 4. 1941; Urbanová Marie, Jindřichov 27, 75301 Jindřichov, 23. 11. 1954; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha - Nové Město, 69797111; Váňa Josef, Jindřichov 50, 75301 Jindřichov, 19. 1. 1966; Váňa Milan, Jindřichov 133, 75301 Jindřichov, 13. 7. 1961; Vaňková Pavla, Jindřichov 8, 75301 Jindřichov, 21. 6. 1970; Vaňková Zuzana MUDr., Brandlova 2161/17, 69501 Hodonín, 29. 5. 1962; Váňová Jana, Jindřichov 50, 75301 Jindřichov, 19. 2. 1973; Váňová Stanislava, Jindřichov 133, 75301 Jindřichov, 13. 11. 1963; Vernerová Lenka Mgr., Jindřichov 11, 75301 Jindřichov, 6. 4. 1967; VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, 18600 Praha - Karlín, 04817320; Vinkler Alois, Jindřichov 32, 75301 Jindřichov, 10. 10. 1960; Vinklerová Marie Ing., Dvořákova 2650/71, 75002 Přerov - Přerov I-Město, 24. 1. 1974; Vlček Marek, Slunečná 126, 74236 Jakubčovice nad Odrou, 26. 5. 1978; Vyka Pavel, Jindřichov 41, 75301 Jindřichov, 31. 10. 1945; Vyka Rudolf, Jindřichov 4, 75301 Jindřichov, 19. 11. 1948; Vyková Emilie, Jindřichov 41, 75301 Jindřichov, 2. 5. 1946; Vyková Marie, Jindřichov 4, 75301 Jindřichov, 9. 1. 1952; Zapletal Josef Ing., Jindřichov 135, 75301 Jindřichov, 22. 12. 1946; Zapletal Luděk, Jindřichov 43, 75301 Jindřichov, 26. 7. 1971; Zapletalová Jarmila, Jindřichov 135, 75301 Jindřichov, 29. 12. 1947; Zdarša Petr Ing., Jezerská 1022/12, 75131 Lipník nad Bečvou - Lipník nad Bečvou I-Město, 9. 4. 1971; Zdaršová Gabriela Mgr., Na Hrázi 1736, 75301 Hranice - Hranice I-Město, 11. 6. 1974; Zeidlerová Milada, Dolní 350, 74401 Frenštát pod Radhoštěm, 14. 6. 1943; ZEMPO ODRY s.r.o., Heřmánky 322, 74235 Heřmánky, 27795888;