



ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB

Budova Ministerstva dopravy, nábr. Ludvíka svobody 1222/12, 110 000 Praha 1

SPIS. ZN.: SZ DESU/009537/24 viz rozdělovník
Č.J.: DESU/221/033044/25
VYŘIZUJE: Ing. Hana Špičková
TEL.: +420 601 208 466
E-MAIL: hana.spickova@desu.gov.cz
DATUM: 4.12.2025

VEŘEJNÁVYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetických staveb, oddělení staveb obnovitelných zdrojů energie, (dále jen „**stavební úřad**“), jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), obdržel dne 27.6.2024 podání stavebníka **RenoEnergie, a.s.**, IČO 271 28 164, Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, kterého zastupuje na základě plné moci **Ing. Martin Vojáček**, nar. 19.3.1968, Jasminová 2687, 106 00 Praha (dále jen „**stavebník**“) žádost o vydání povolení záměru na stavbu nazvanou:

" Jindřichov VP "

(dále jen „**záměr**“) na pozemcích parc. č. 842, 843/1, 844, 2683/2, 2692/2, 2958, 3072, 3075, 3076, 3080, 3081, 3087, 3099, 3124, 3140, 3146, 3167, 3169, 3171, 3172, 3190, 3192, 3294 v katastrálním území **Jindřichov u Hranic [660345]**, parc. č. 893/1, 893/2, 893/4, 900/1, 900/2, 918/1, 918/3, 918/4, 963/3, 980, 995/6, 1005/2, 1006/1, 1330/10, 1332/1, 1336/2, 1396 v katastrálním území **Partutovice [718122]**, kompenzační opatření: parc. č. 2860, 2951, 2954, 2983, 3186, 3294, 3343, 3704 v katastrálním území **Jindřichov u Hranic [660345]**.

Jelikož žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, stavební úřad vyrozumívá o zahájení řízení o povolení záměru podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a podle § 189 odst. 1 téhož zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námitky, a to

do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru, které je navazujícím řízením ve smyslu ustanovení § 3 písm. g) ve spojení s ustanovením § 9b a následujících, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také "zákon o EIA").

Informace o záměru podle ustanovení § 9b odst. 1 zákona o EIA:

Účelem stavby je výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů - větru.

SO 01 – Větrná elektrárny v rozsahu stavebních objektů:

SO 01.1 – Větrná elektrárna – JIN1

SO 01.2 – Větrná elektrárna – JIN2

SO 02 – Manipulační plochy

SO 02.1 – Manipulační plocha – VTE JIN1

SO 02.2 – Manipulační plocha – VTE JIN2

SO 03 – Přípojka VN, objekty na vedení VN, slaboproudá elektroinstalace

SO 03.1 – Přípojka VN, objekty na vedení VN, slaboproudá instalace (v trase JIN1 – po vstup do SS2 Partutovice)

SO 03.2 – Přípojka VN, objekty na vedení VN, slaboproudá instalace (v trase JIN2 – JIN1)

SO 04 – Plochy staveniště

SO 05 – Účelové komunikace

Popis záměru:

Záměr řeší výstavbu dvou nových větrných elektráren (JIN1 umístěné na pozemku p.č. 3172 a JIN2 umístěné na pozemku p.č. 3080 obě v k.ú. Jindřichov u Hranic) typu V117 o výkonu 4,0 MW, celkem 2x V117-4,0MW (výška osy rotoru bude 91,5 m, výška elektrárny po horní úvrať rotorového listu bude do 150 m) a souvisejících objektů.

Součástí stavby budou dále 2 spínací stanice, manipulační plochy u VTE, příjezdové komunikace a podzemní kabelové vedení VN.

Přístup k elektrárnám bude stávajícím rozšířeným sjezdem ze silnice III/4417. Stavba je dočasná na dobu 25 let + 3 roky na úplnou rekultivaci.

Za splnění zákonných požadavků bude v navazujícím řízení o povolení stavebního záměru vydáno rozhodnutí o povolení záměru dle § 195 stavebního zákona, které po nabytí právní moci opravňuje stavebníka k realizaci předmětného záměru.

Pro stavební záměr označený názvem „Větrné elektrárny Jindřichov“ vydal Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, podle ustanovení § 9a odst. 1 až 3 zákona o EIA, závazné stanovisko k ověření souladu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 6.12.2016, č. j. KUOK 116825/2016, sp. zn. KÚOK/110169/2016/OŽPZ/7265, jenž potvrdilo platnost původního souhlasného stanoviska k posouzení vlivu záměru na životní prostředí ze dne 18.1.2012, č. j. KUOK 7900/2012, sp. zn. KÚOK/71465/2011/OŽPZ/7265, vydaného Krajským úřadem Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také "stanovisko EIA"). Veškeré související dokumenty pořízené v průběhu posouzení vlivů na životní prostředí jsou k dispozici na internetové adrese: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK410?lang=cs, název záměru: „Větrné elektrárny Jindřichov“ a u Krajského úřadu Olomouckého kraje.

K žádosti o povolení záměru stavebnímu úřadu byla doložena příslušná rozhodnutí, závazná stanoviska, popřípadě vyjádření dotčených orgánů a správců a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury. Tyto podklady včetně dokumentace stavby a veškerých vyjádření, závazných stanovisek dotčených orgánů, které byly vydány pro účely navazujícího řízení, jsou dle ustanovení § 9a odst. 4 zákona o EIA veřejnosti zpřístupněny. Nahlédnout do těchto podkladů je možno v budově Dopravního a energetického stavebního úřadu na adrese: Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc, (nejlépe po telefonické domluvě, kontakt Ing. Hana Špičková, tel.: 601 208 466) po dobu trvání správního řízení.

Vyrozumění o zahájení navazujícího řízení o povolení stavebního záměru se v souladu s ustanovením § 9b odst. 1 zákona o EIA doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 30 dnů vyvěšena na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu. Informace se považuje za zveřejněnou dnem vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede, tj. patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Obsah vyhlášky zveřejní Dopravní a energetický stavební úřad též způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.desu.gov.cz.

Veřejná vyhláška s vyrozuměním o zahájení navazujícího řízení o záměru s informací podle § 9b odst. 1 zákona o EIA bude rovněž zveřejněna na úředních deskách měst a obcí v jejichž území se záměr nachází až do lhůty stanovené pro uplatnění závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Veřejnost může v tomto navazujícím řízení podle § 9c odst. 1 zákona o EIA uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění tohoto oznámení na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu, přičemž dnem zveřejnění se rozumí den vyvěšení této informace. K později uplatněným připomínkám nebude přihlédnuto.

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9 b odst. 1 zákona o EIA, stává se účastníkem navazujícího řízení též a) dotčený územní samosprávný celek, nebo b) dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2, zákona o EIA, tj. právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem je podle

zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejímž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1, nebo kterou podporuje podpisovou listinou s podpisy nejméně 200 osob.

Odvolání proti rozhodnutí v navazujícím řízení může podle § 9c odst. 4 zákona o EIA podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA, a to i v případě, že nebyla účastníkem v prvním stupni.

Splnění podmínek podle 3 písm. i) bodu 2 zákona po EIA doloží dotčená veřejnost v podání písemného oznámení podle § 9c odst. 3 zákona o EIA nebo v odvolání podle § 9c odst. 4 zákona o EIA.

Poučení:

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení“). Jedná se o záměr (stavbu) uvedenou v § 1 odst. 4 tohoto zákona – stavba a zařízení elektrizační soustavy.

Vyrozumění o zahájení navazujícího řízení o záměru se doručuje postupem podle ustanovení § 144 odst. 6 zákona správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ustanovení § 182 písm. a) až c) stavebního zákona. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo vyrozumění o zahájení řízení doručit postupem podle ustanovení § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní.

Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Podle § 2 odst. 4 zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury návrh na přiznání odkladného účinku žaloby proti rozhodnutí o povolení záměru (stavby) lze podat pouze společně se žalobou. Návrh na přiznání odkladného účinku opravného prostředku proti rozhodnutí soudu o žalobě lze podat pouze společně s opravným prostředkem. K později podanému návrhu na přiznání odkladného účinku soud nepřihlíží.

Dle § 2 odst. 8 zákona o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury dále platí, že k odstranění vad námitek, odvolání a rozkladu podaných po lhůtě stanovené pro jejich podání právním předpisem, podle kterého se podávají, se nepřihlíží. To platí i pro žaloby proti rozhodnutím vydaným v řízeních podle věty první i pro opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto žalobách. Správní orgán a soud k odstranění nedostatků podání nevyzývá.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s § 190 odst. 1) stavebního zákona uplatněny nejpozději ve výše uvedené lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 190 odst. 2) stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3) stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3), stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení o záměru uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Obec jako účastník řízení může v souladu s §190 odst. 3) stavebního zákona uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Obdrží:

Stavebník (účastník řízení podle § 182 písm. a, stavebního zákona)

Vojáček Martin, Jasmínová č.p. 2687/46, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106
zastoupení pro: RenoEnergie, a.s., Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (účastník řízení podle § 182 písm. b, stavebního zákona)

Obec Jindřichov, **IDDS: ai6bwfw**

sídlo: Jindřichov č.p. 19, 753 01 Hranice 1

Obec Partutovice, **IDDS: j55a83w**

sídlo: Partutovice č.p. 61, 753 01 Hranice 1

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (účastník řízení podle § 182 písm. c, stavebního zákona)

Deutscher Petr, Hlavní č.p. 133, 753 56 Opatovice u Hranic

Haitlová Anna, Jindřichov č.p. 57, 753 01 Hranice 1

Haitlová Helena, Jindřichov č.p. 57, 753 01 Hranice 1

Haitlová Marie, Jindřichov č.p. 57, 753 01 Hranice 1

Klimek Ladislav, Jindřichov č.p. 60, 753 01 Hranice 1

Král Jakub, Jindřichov č.p. 61, 753 01 Hranice 1

Polák Martin, Partutovice č.p. 49, 753 01 Hranice 1

Sedláková Lucie, Jindřichov č.p. 52, 753 01 Hranice 1

Šustek František, Partutovice č.p. 37, 753 01 Hranice 1

Šustková Jana, Partutovice č.p. 37, 753 01 Hranice 1

Claustra s.r.o., **IDDS: tgbv2ta**

sídlo: Šemberova č.p. 66/9, 779 00 Olomouc 9

Obec Jindřichov, **IDDS: ai6bwfw**

sídlo: Jindřichov č.p. 19, 753 01 Hranice 1

Obec Partutovice, **IDDS: j55a83w**

sídlo: Partutovice č.p. 61, 753 01 Hranice 1

RenoEnergie, a.s., **IDDS: dpxfz6w**

sídlo: Lagnovská č.p. 669, 742 83 Klimkovice

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, **IDDS: ur4k8nn**

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Zemědělské družstvo Partutovice, **IDDS: yx8cw3y**
sídlo: Partutovice č.p. 105, 753 01 Hranice 1

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství Policie Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, Dopravní inspektorát Přerov, **IDDS: 6jwhpv6**

sídlo: U Výstaviště č.p. 3183/18, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, **IDDS: qiabfmf**

sídlo: Jeremenkova č.p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, **IDDS: q8abr3t**

sídlo: Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, **IDDS: hjyaavk**

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Úřad pro civilní letectví. Odbor letišť a leteckých staveb. Oddělení letišť., **IDDS: v8gaaz5**

sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Doručení veřejnou vyhláškou

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (podle § 182 písm. d, e, stavebního zákona), účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru), tj. označením pozemků:

účastník řízení podle § 182, písm. d) stavebního zákona

parc. č. 841/2, 845, 846, 847, 848, 849, 902, 903, 905, 908/1, 3038, 3050, 3059, 3079, 3085, 3086, 3101, 3103, 3109, 3110, 3111, 3113, 3114, 3118, 3121, 3128, 3129, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3141, 3159, 3168, 3191, 3195, 3196, 3212, 3213, 3216, 3230, 3115 v katastrálním území **Jindřichov u Hranic**, parc. č. 633, 634/1, 639, 641, 687/1, 687/2, 689/1, 694/4, 694/5, 700, 701, 702, 739, 740, 741, 780, 781, 782, 783, 890, 897/1, 901, 903/9, 903/17, 917/1, 917/3, 918/2, 919, 920/1, 920/2, 921, 923, 925, 926, 963/4, 964/1, 964/2, 964/3, 979/2, 981, 982, 994/2, 995/1, 995/5, 995/7, 996, 1005/3, 1009/1, 1009/2, 1328/1, 1328/8, 1329/1, 1330/2, 1330/9, 1336/1, 1344/2, 1345, 1393, 1407 v katastrálním území **Partutovice**.

účastník řízení podle § 182, písm. e) stavebního zákona

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), Navigační č.p. 787, 252 61 Jeneč

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

SPOLEČNĚ ZA POTŠTÁTSKO z.s., Kyžlířov č.p. 20, 753 62 Potštát

Spolek Nízký Jeseník, Těšíkov č.p. 41, 785 01 Šternberk 1

Spolek Rozvoj Potštátska, Zámecká č.p. 1, 753 62 Potštát

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

na vědomí

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i.

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2

na vědomí (hlavní projektant)

BFS Industry, s.r.o., **IDDS: is7xahb**

sídlo: Nádražní č.p. 3368/30a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Toto vyrozumění o zahájení řízení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách následujících úřadů a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé ust. § 25 odst. 2 správního řádu:

Dopravní a energetický stavební úřad, **zde**
Obec Jindřichov, Jindřichov č.p. 19, 753 01 Hranice 1
Obec Partutovice, Partutovice č.p. 61, 753 01 Hranice 1

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Dopravního a energetického stavebního úřadu. **Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Dopravního a energetického stavebního úřadu.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyrozumění.